

**STADGAR**

Årsstämma den 6 juli 2017

Ordförande  
Sigyn Norén**REGISTRERINGSBEVIS**

Lantmäteriet

2017-07-06 registrerades det i protokoll  
 2017-11-06 intagna beslut om ändring av  
 stadgar (omskrivna enl. nedan) för  
 Mälby-Humledals  
 samfällighetsförening

Organisationsnummer

716401-8397

Stadgar för samfällighetsföreningen, bildad enligt lagen (1973:1 150) om förvaltning av samfälligheter (SFL). Lagens bestämmelser om förvaltningen ska gälla.

Kommun: Flen

Län: Södermanland

- |  |   |
|--|---|
| <b>§ 1</b><br>Firma                              | Föreningens firma är<br>Mälby - Humledals Samfällighetsförening org.nr 716401-8397.   |
| <b>§ 2</b><br>Samfälligheter                     | Föreningen förvaltar Mellösa-Mälby GA:1   |
| <b>§ 3</b><br>Grunderna för förvaltningen        | Samfälligheten ska förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.   |
| <b>§ 4</b><br>Medlem                             | Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfällighet upptagen under 2 §.   |
| <b>§ 5</b><br>Styrelse säte, sammansättning      | För föreningen ska finnas en styrelse med säte i Flens kommun, Södermanlands län.<br>Styrelsen ska bestå av minst 3 och högst 5 ledamöter och högst 2 suppleanter.  |
| <b>§ 6</b><br>Styrelse val                       | Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma.<br>Mandattiden för ledamot är ett eller två år och för suppleant ett år. Om en helt ny styrelse väljs på föreningsstämman ska 2 ledamöter väljas på ett år. Övriga ledamöter ska väljas på två år.<br>Föreningsstämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.   |
| <b>§ 7</b><br>Styrelse kallelse till sammanträde | Kallelse av ledamöterna till styrelsesammanträde ska ske minst 5 dagar före sammanträdet. Kallelsen ska innehålla uppgift om de ärenden som ska tas upp på sammanträdet. Suppleanterna ska inom samma tid underrättas om sammanträdet och de ärenden som ska tas upp på detta. Ledamot, som är förhindrad att närvara, ska genast meddela detta till ordföranden, som är skyldig att omedelbart kalla en suppleant i ledamotens ställe. Suppleant som inte ersätter frånvarande |

styrelseledamot har rätt att närvara vid sammanträdet, men har inte rösträtt.

**§ 8**  
**Styrelse**  
**beslutförhet,**  
**protokoll**

Styrelsen är beslutför när kallelse har skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder av detta ska styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter har infunnit sig till sammanträdet.

Som styrelsens beslut gäller den mening som får flest röster. Vid lika röstetal gäller den mening som biträds av ordföranden, förutom vid personval där beslutet i så fall avgörs genom lottnings. Ett ärende som inte har stått i kallelsen får avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och överens om beslutet.

En fråga får avgöras utan att kallelse har skett om samtliga ordinarie styrelseledamöter är överens om beslutet.

Den som har deltagit i avgörandet av ett ärende får reservera sig mot beslutet. Sådan reservation ska anmälas före sammanträdet slut.

Protokoll ska föras över de ärenden där styrelsen har fattat beslut. Protokollet ska innehålla datum, deltagande styrelseledamöter och suppleanter, en kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet ska justeras av ordföranden eller av annan ledamot som har lett sammanträdet i stället för ordförande.

**§ 9**  
**Styrelse,**  
**förvaltning**

Styrelsen ska:

- 1 förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar
- 2 föra redovisning över föreningens räkenskaper
- 3 föra förteckning över deläggande fastigheter, deras andelstal och ägare
- 4 årligen till ordinarie föreningsstämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi
- 5 i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om hur styrelsen ska sköta föreningens angelägenheter.

**§ 10**  
**Revision**

För granskning av styrelsens förvaltning ska medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 2 revisorer och 2 suppleanter.

Revisionsberättelse ska överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

**§ 11**  
**Räkenskapsperiod**

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 Januari-31 december

**§ 12**  
**Föreningsstämma**

Ordinarie föreningsstämma ska årligen hållas under **Maj** månad på tid och plats som styrelsen bestämmer. Styrelsen kan utlysa en extra föreningsstämma när den anser att det behövs. I fråga om medlemmars rätt att begära en extra föreningsstämma gäller 47 § tredje stycket SFL.

Om föreningsstämman ska godkänna uttaxering ska styrelsen ge medlemmarna tillfälle att från det att kallelsen har skett ta del av en debiteringslängd, som visar det belopp som ska uttaxeras, vad varje medlem ska betala och när betalning ska ske. Före ordinarie föreningsstämma ska dessutom en förvaltningsberättelse och en revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt en utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

**§ 13**  
**Kallelse till stämma,**

Styrelsen kallar till föreningsstämma. Det ska ske genom skriftlig kallelse senast 10 dagar före föreningsstämman.

I kallelsen ska anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som ska förekomma på stämman samt uppgift om den plats där de handlingar som anges i 12 § finns tillgängliga.

**§ 14**  
**Motioner**

En medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. En motion, som ska behandlas på ordinarie stämma, ska vara styrelsen tillhanda senast under **april** månad.

Styrelsen ska bereda de motioner som kommit in och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen, se ovan under 12 §.

**§ 15**  
**Dagordning vid stämma**

Vid ordinarie stämma ska följande ärenden behandlas:

- 1 prövning att mötet kallats enligt stadgarna
- 2 fastställande av röstlängd
- 3 val av ordförande för stämman
- 4 val av sekreterare för stämman
- 5 val av två justerare, tillika rösträknare
- 6 fastställande av dagordning
- 7 styrelsens och revisorernas berättelser
- 8 ansvarsfrihet för styrelsen
- 9 framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
- 10 ersättning till styrelsen och revisorerna

- 11 styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 12 val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
- 13 val av revisorer och suppleanter
- 14 fråga om val av valberedning
- 15 övriga frågor
- 16 Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt.

Vid extra stämma ska ärendena under punkt 1, 2, 3, 4, 5, 9 och 15 behandlas.

**§ 16**  
**Fördelning av**  
**uppkommet**  
**överskott**

Om stämman beslutar om att fördela överskott som uppkommit ska fördelning ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten.

**§ 17**  
**Stämmobeslut**

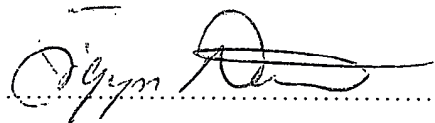
Beslut fattas med acklamation om inte omröstning (votering) begärs. Ifråga om omröstning m.m. gäller 48, 49, 51 och 52 § SFL. Vid en omröstning ska de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m.m. som har betydelse för röstresultatet antecknas i protokollet.

Personval ska ske med slutna sedlar om någon begär det.

**§ 18**  
**Protokollsjustering**  
**tillgänglighållande**

Protokollet från stämman ska justeras och hållas tillgängligt för medlemmarna senast två veckor efter stämman.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan.



Sigyn Norèn  
Ordförande